31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

Las Terrazas del BOSQUE

INFORMACIÓN tf. 627 554 305

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

Las Terrazas del BOSQUE

INFORMACIÓN tf. 627 554 305

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.

31 VIVIENDAS

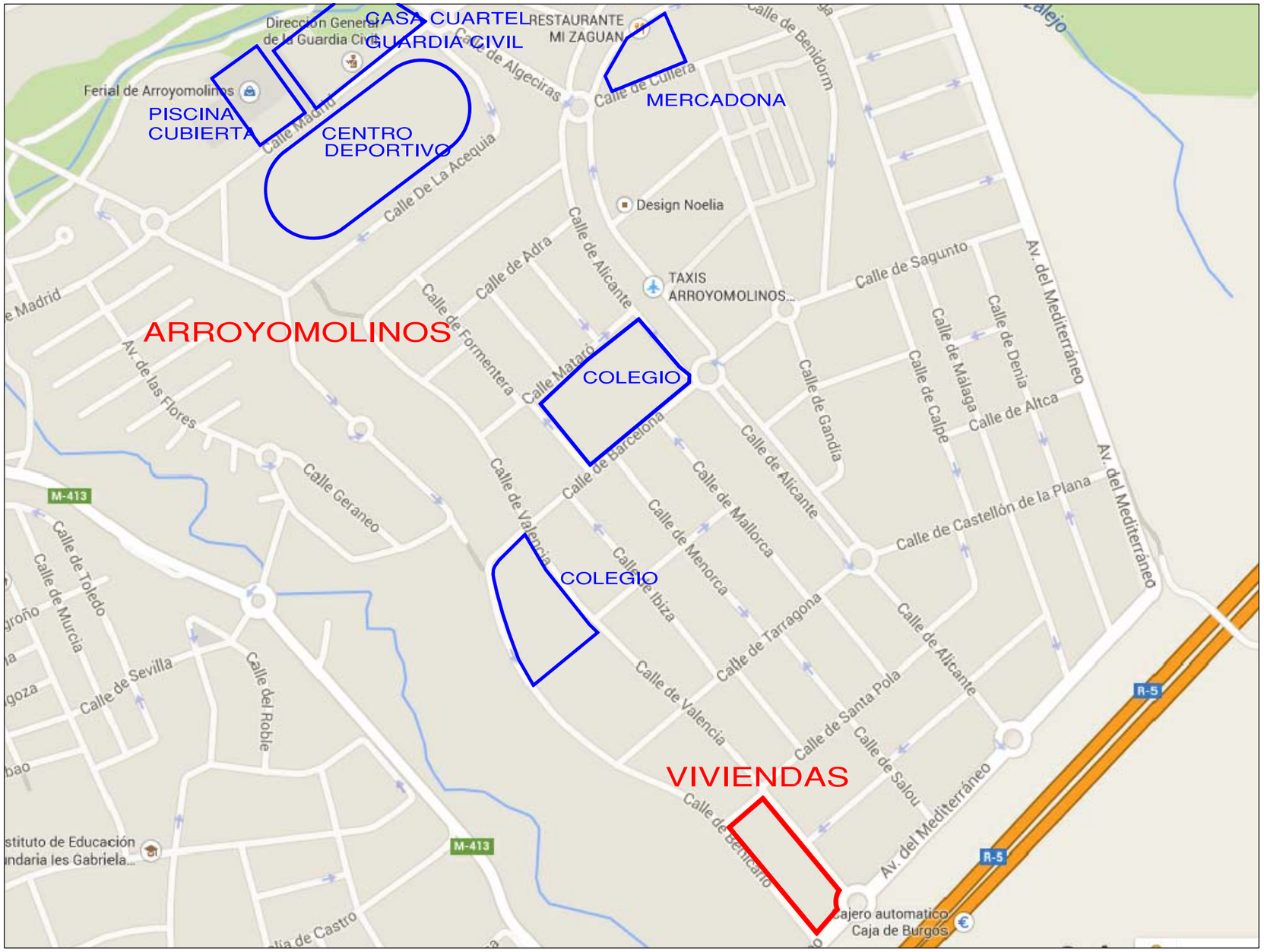
UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

Las Terrazas del BOSQUE

INFORMACIÓN tf. 627 554 305

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



N

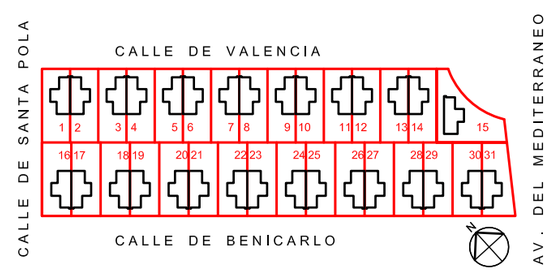
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

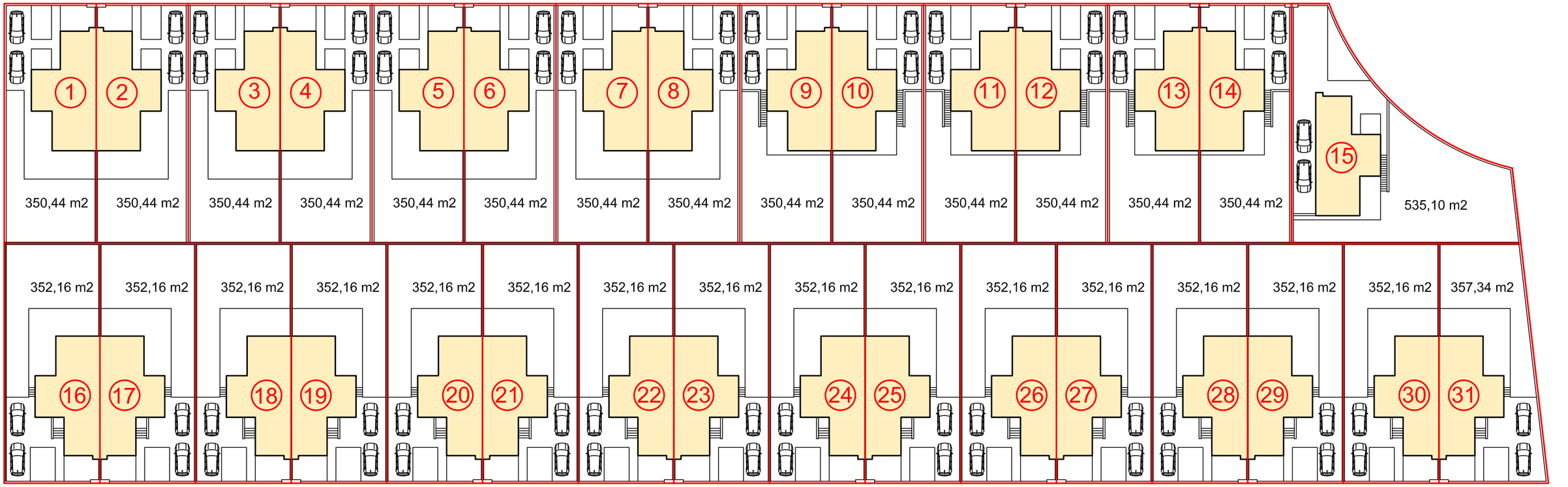
Las Terrazas del BOSQUE



PLANO SITUACIÓN

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.

CALLE DE VALENCIA



CALLE DE BENICARLO

0m 5m 10m 15m 20m 25m

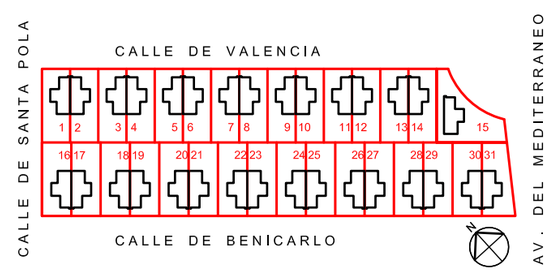
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

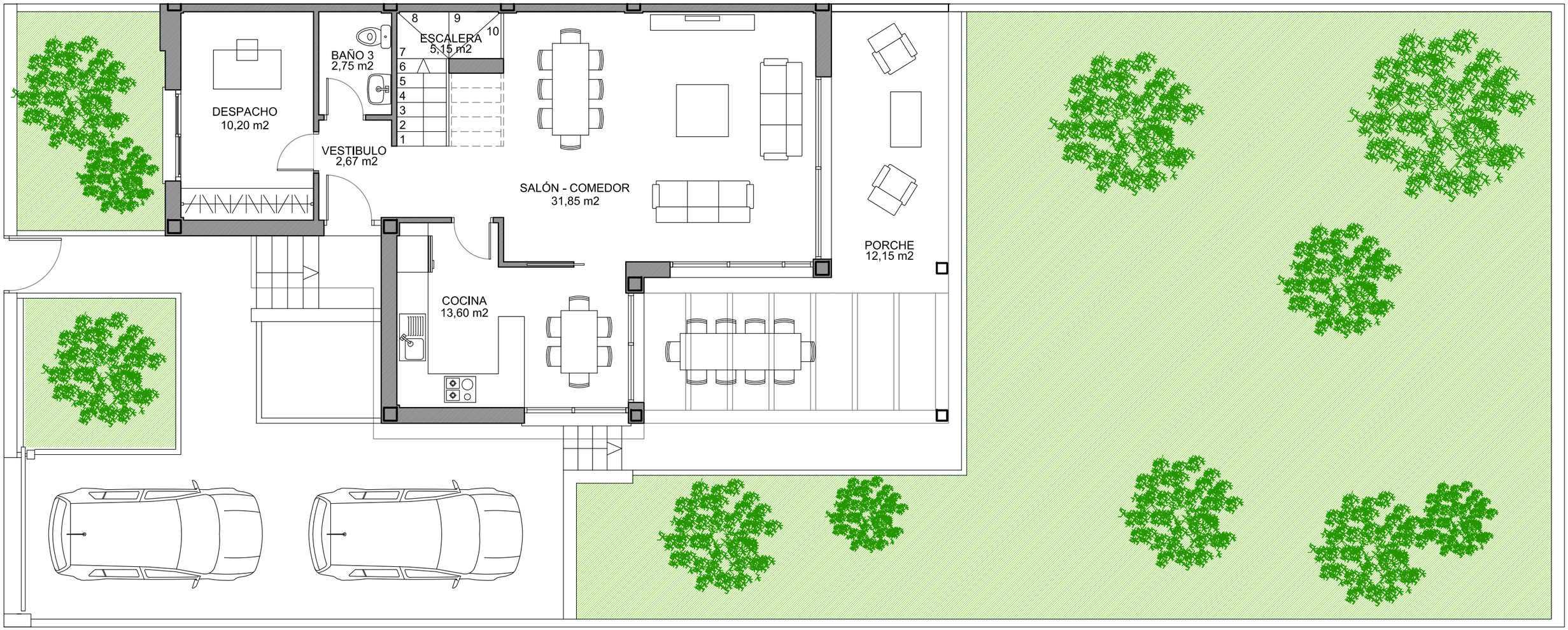
ARROYOMOLINOS

Las Terrazas del BOSQUE



PLANTA GENERAL

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA BAJA - Opción 1

VIVIENDAS 17-19-21-23-25-27-29-31

0m 1m 2m 3m 4m 5m

N

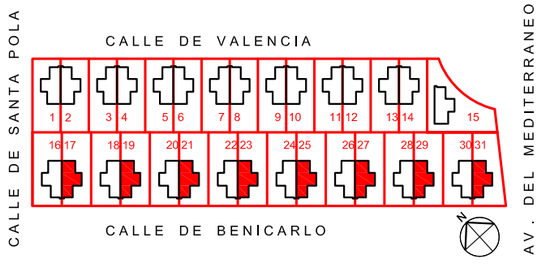
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

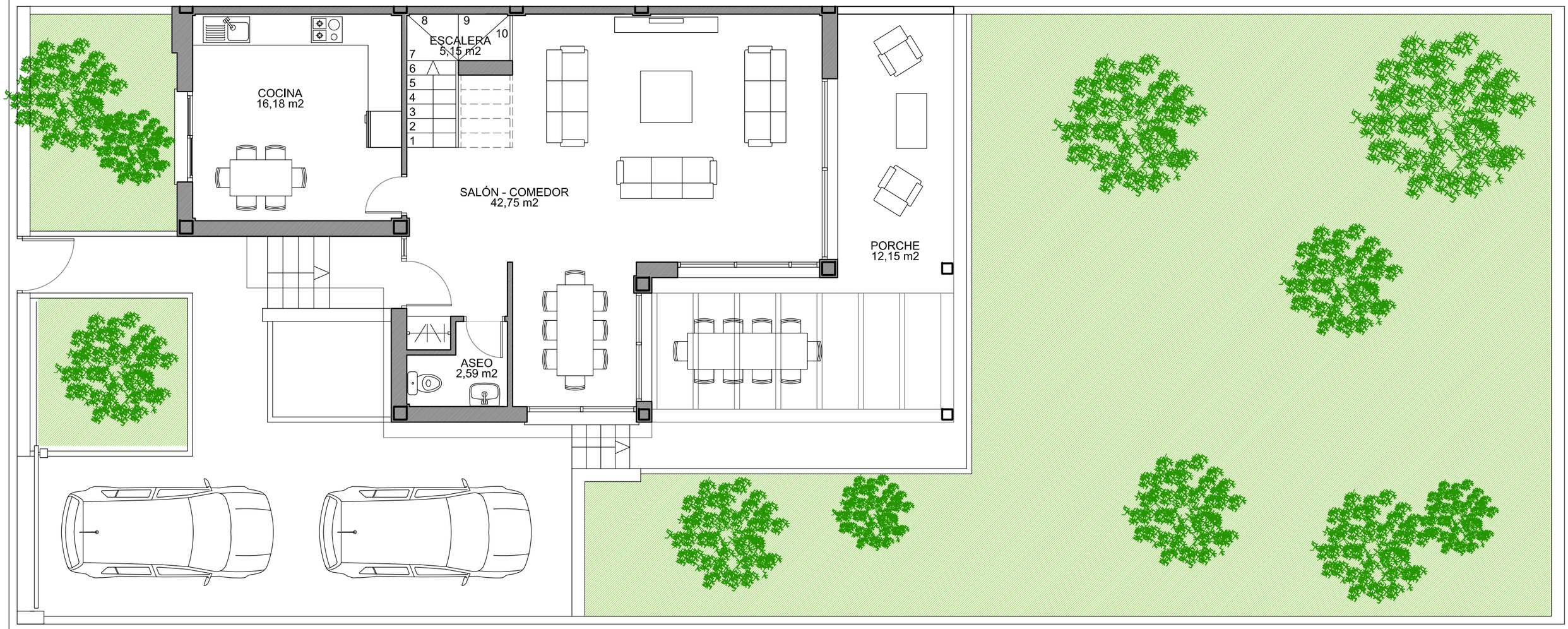
Las Terrazas del BOSQUE



SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	PORCHE	12,15 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TERRAZA	12,15 m2
	TOTAL	174,72 m2
SUPERFICIE UTIL TOTAL		155,15 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA BAJA - Opción 2

VIVIENDAS 17-19-21-23-25-27-29-31

0m 1m 2m 3m 4m 5m

N

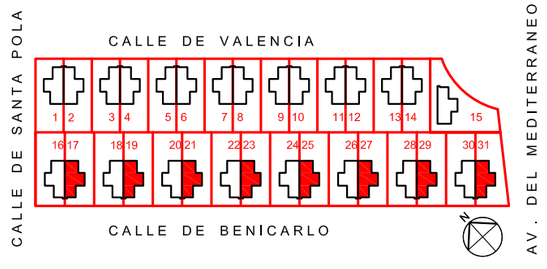
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

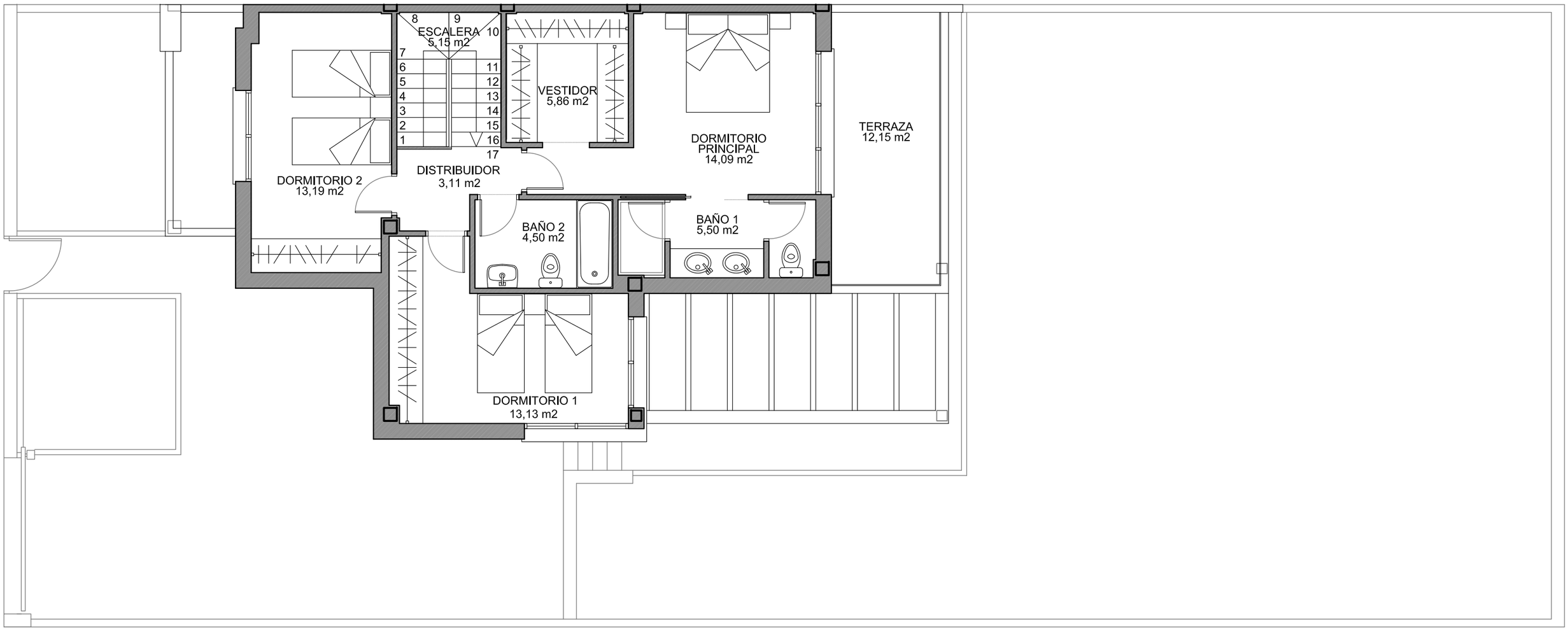
Las Terrazas del BOSQUE



SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	PORCHE	12,15 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TERRAZA	12,15 m2
	TOTAL	174,72 m2
SUPERFICIE UTIL TOTAL		155,60 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA PRIMERA

VIVIENDAS 17-19-21-23-25-27-29-31

0m 1m 2m 3m 4m 5m

N

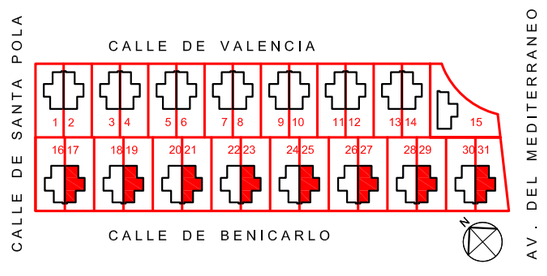
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

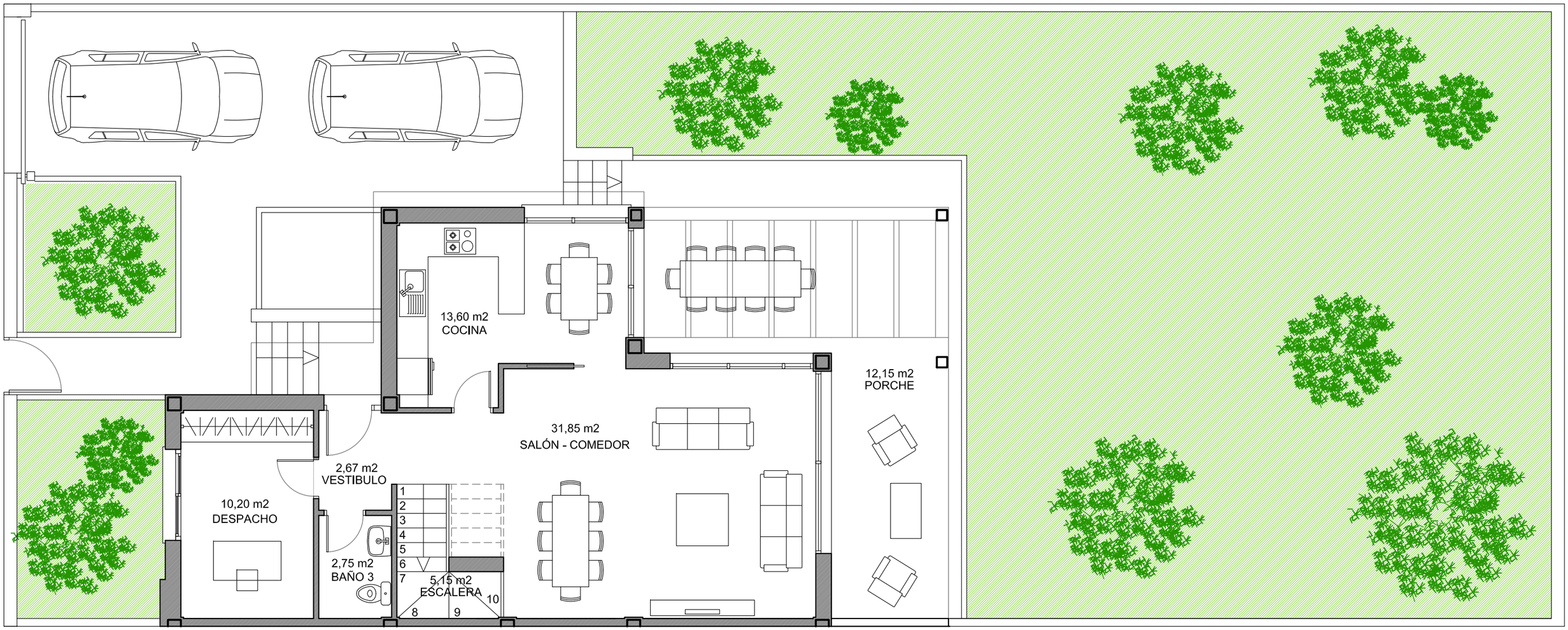
Las Terrazas del BOSQUE



SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	PORCHE	12,15 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TERRAZA	12,15 m2
	TOTAL	174,72 m2
SUPERFICIE UTIL TOTAL		155,15 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA BAJA - Opción 1

VIVIENDAS 16-18-20-22-24-26-28-30

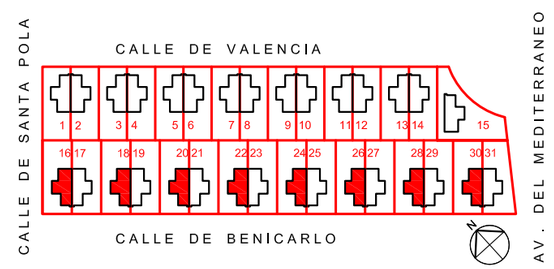
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

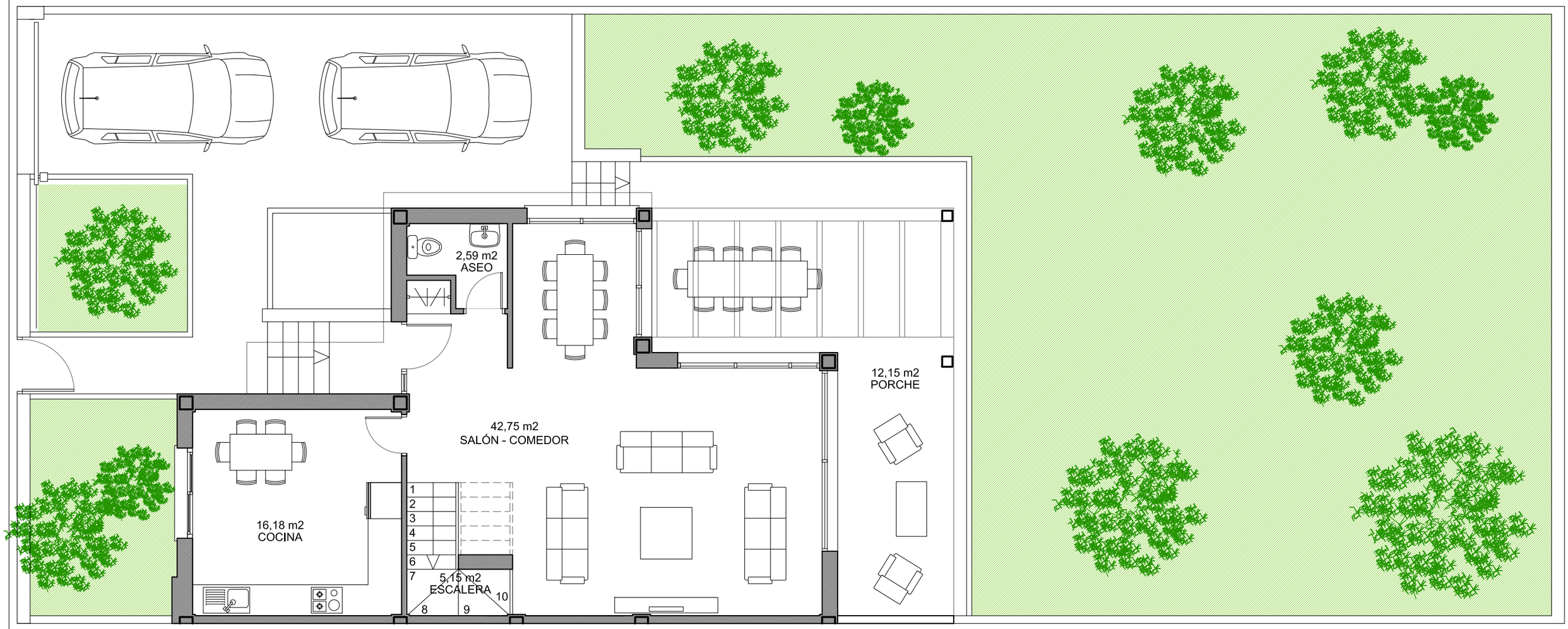
Las Terrazas del BOSQUE



SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	PORCHE	12,15 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TERRAZA	12,15 m2
	TOTAL	174,72 m2
SUPERFICIE UTIL TOTAL		155,15 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA BAJA - Opción 2

VIVIENDAS 16-18-20-22-24-26-28-30

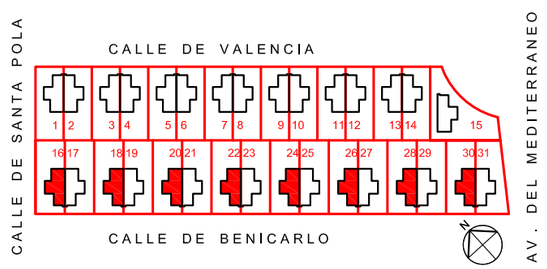
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

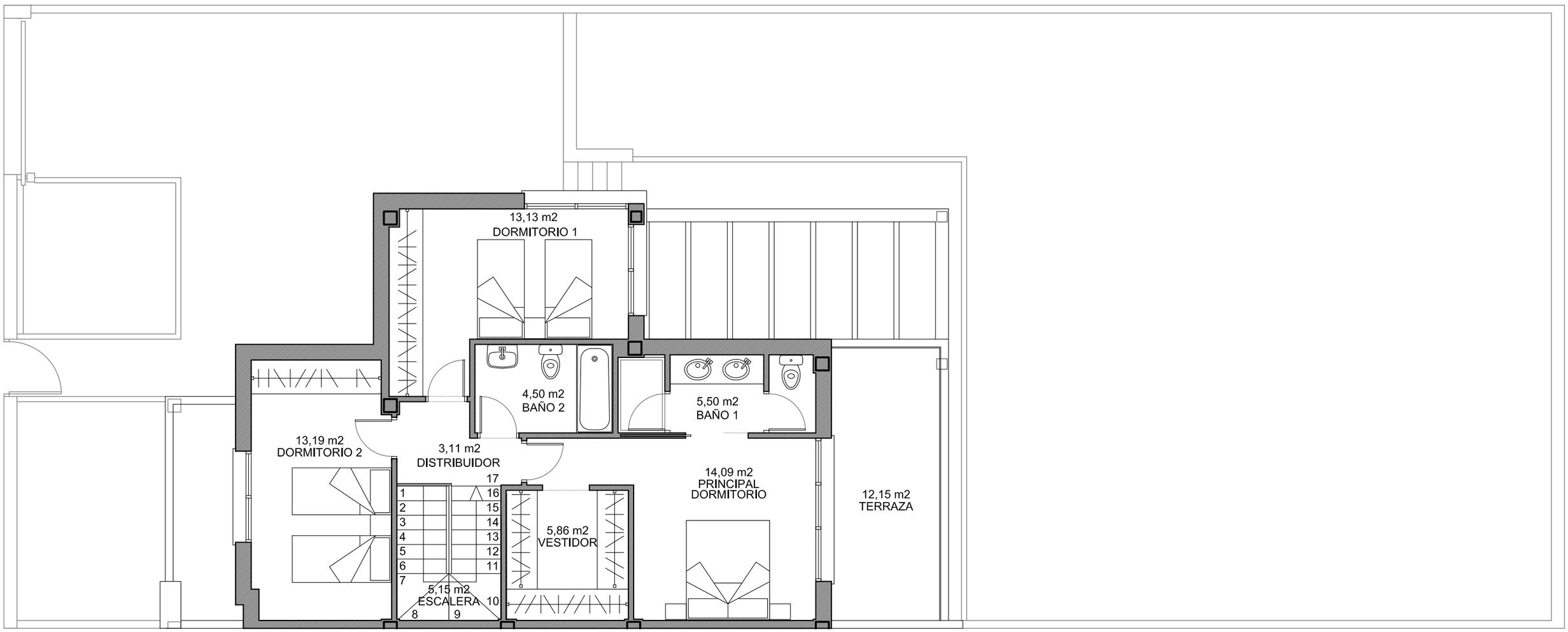
Las Terrazas del BOSQUE



SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	PORCHE	12,15 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TERRAZA	12,15 m2
	TOTAL	174,72 m2
SUPERFICIE UTIL TOTAL		155,60 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA PRIMERA

VIVIENDAS 16-18-20-22-24-26-28-30

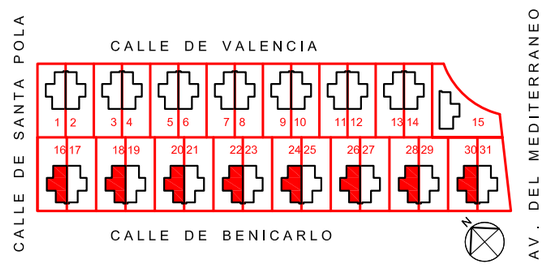
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

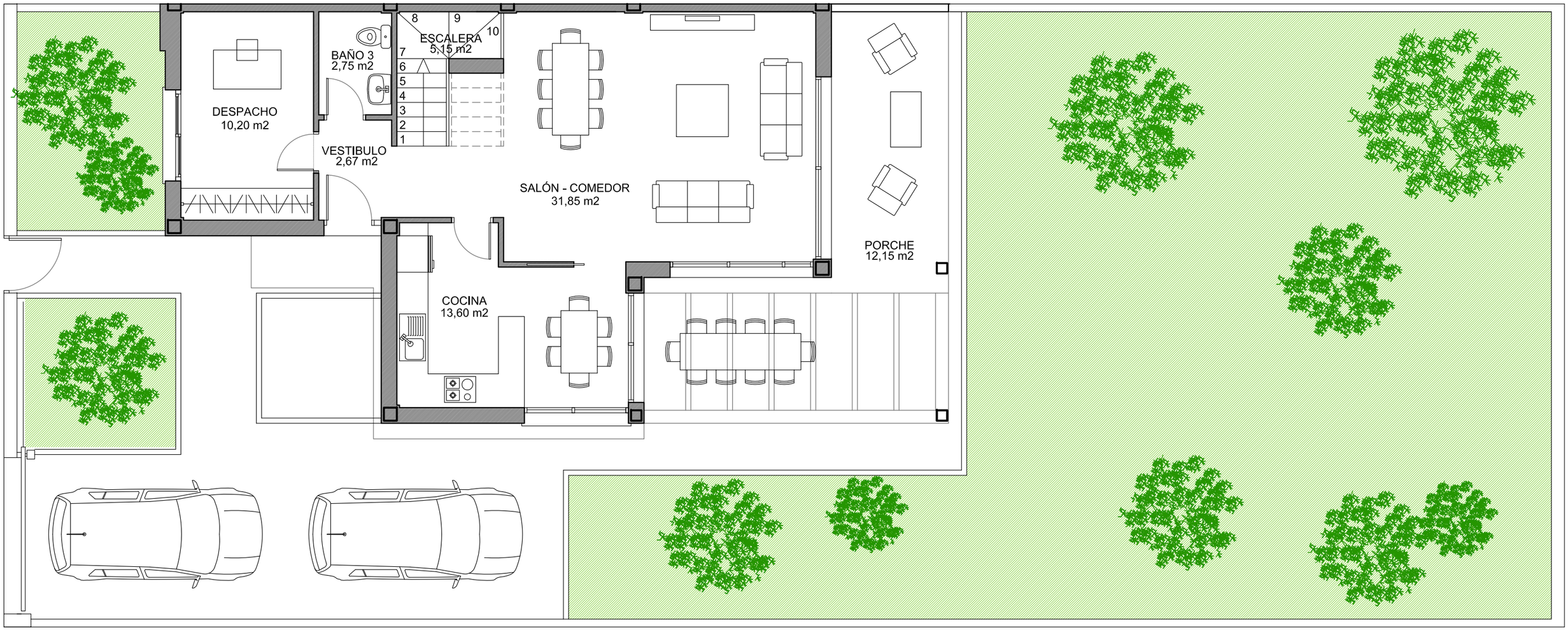
Las Terrazas del BOSQUE



SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	PORCHE	12,15 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TERRAZA	12,15 m2
	TOTAL	174,72 m2
SUPERFICIE UTIL TOTAL		155,15 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA BAJA - Opción 1

VIVIENDAS 1-3-5-7

0m 1m 2m 3m 4m 5m

N

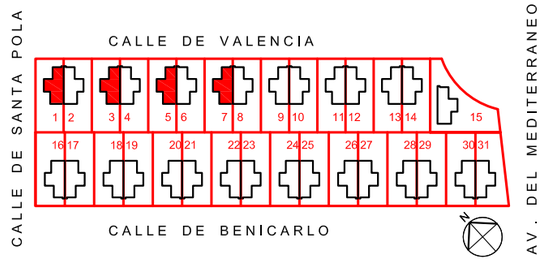
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

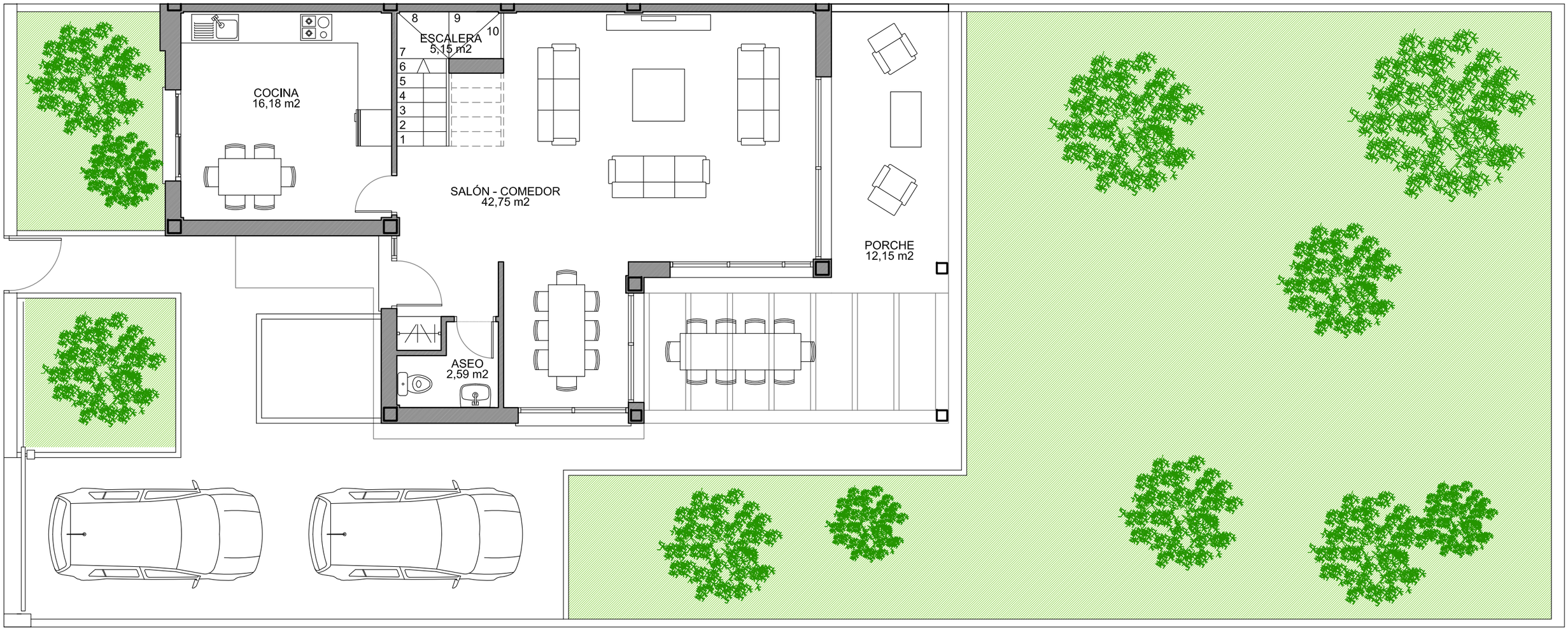
Las Terrazas del BOSQUE



SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	PORCHE	12,15 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TERRAZA	12,15 m2
	TOTAL	174,72 m2
SUPERFICIE UTIL TOTAL		155,15 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA BAJA - Opción 2

VIVIENDAS 1-3-5-7

0m 1m 2m 3m 4m 5m

N

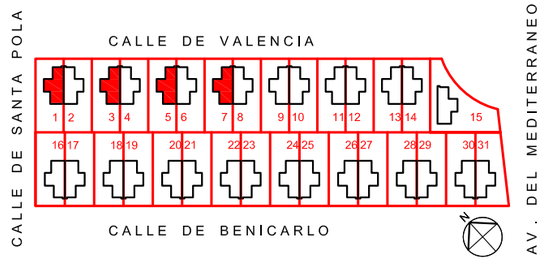
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

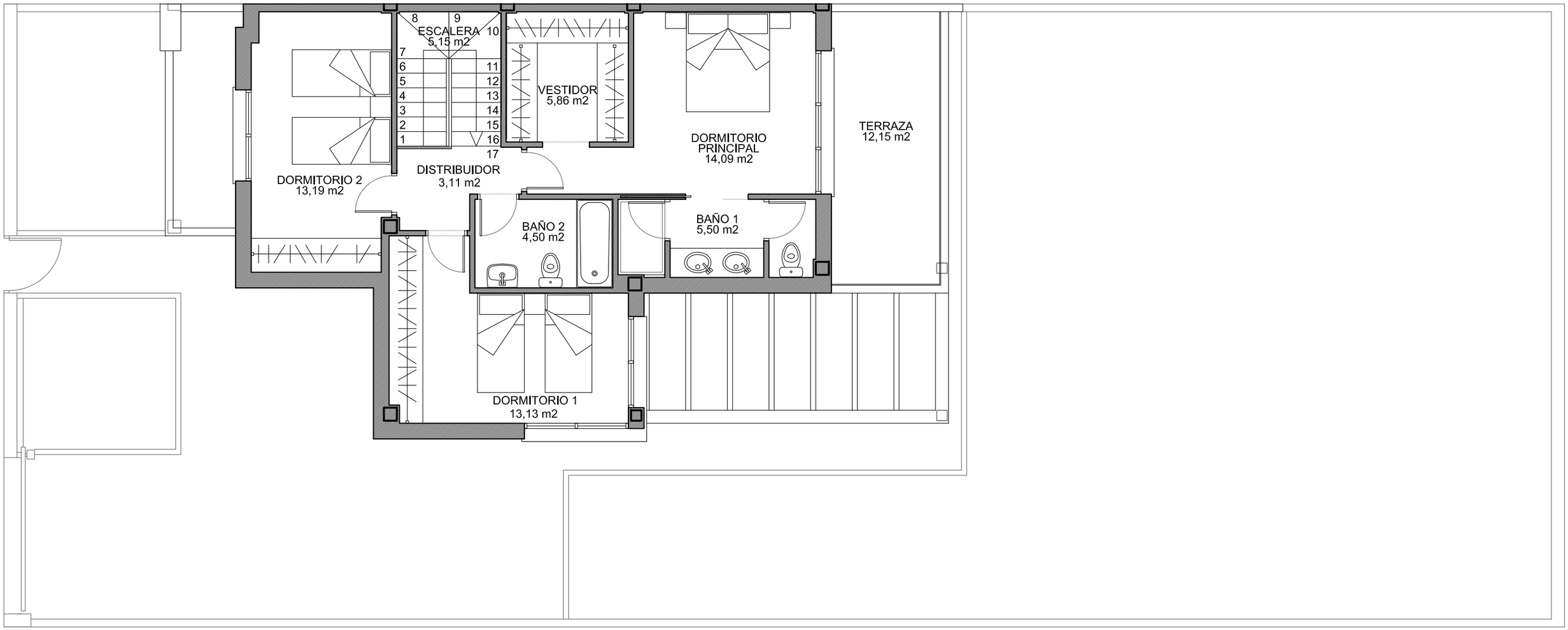
Las Terrazas del BOSQUE



SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	PORCHE	12,15 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TERRAZA	12,15 m2
	TOTAL	174,72 m2
SUPERFICIE UTIL TOTAL		155,60 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA PRIMERA

VIVIENDAS 1-3-5-7

0m 1m 2m 3m 4m 5m

N

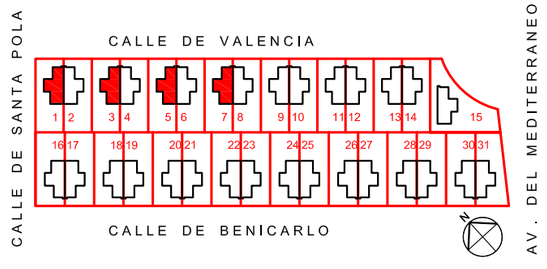
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

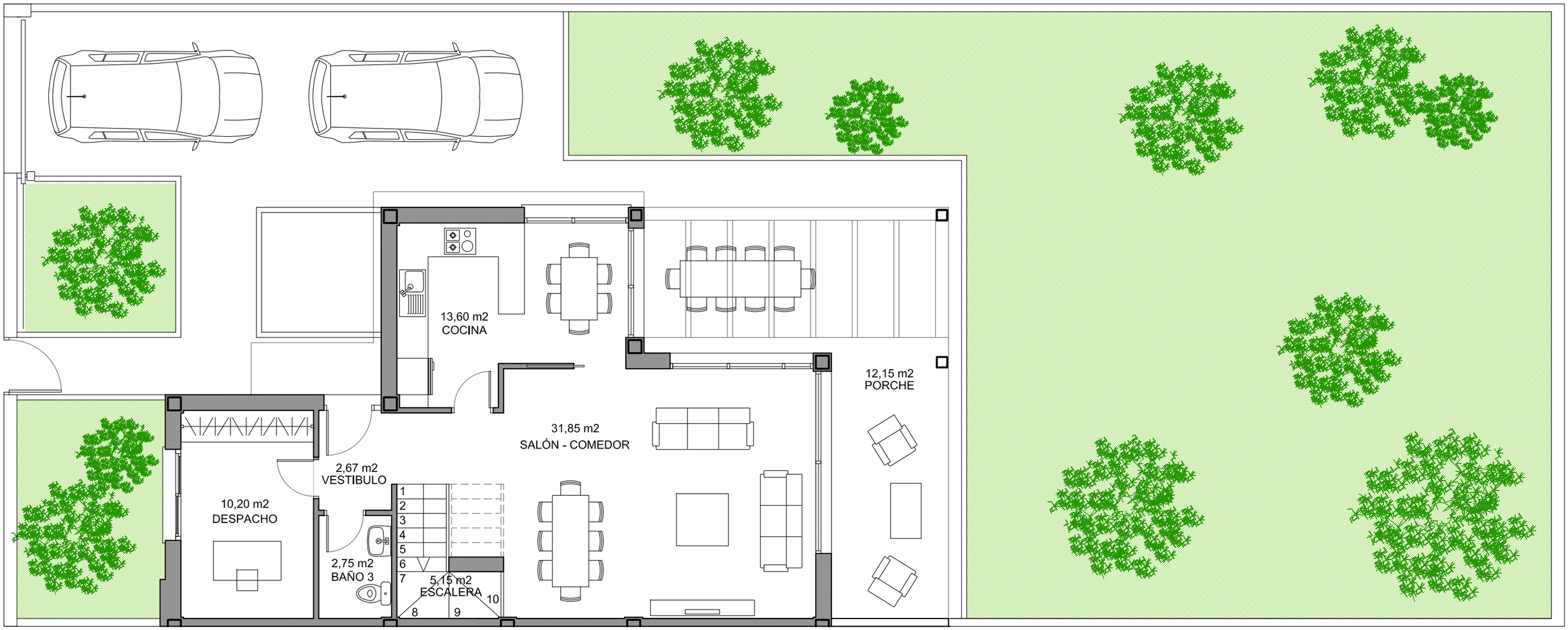
Las Terrazas del BOSQUE



SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	PORCHE	12,15 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TERRAZA	12,15 m2
	TOTAL	174,72 m2
SUPERFICIE UTIL TOTAL		155,15 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA BAJA - Opción 1

VIVIENDAS 2-4-6-8

0m 1m 2m 3m 4m 5m

N

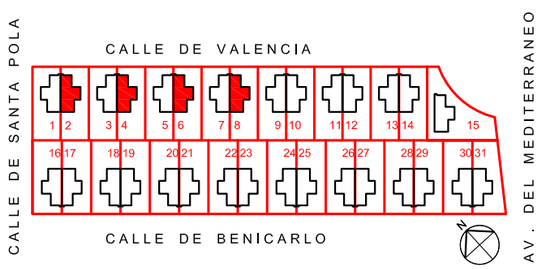
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

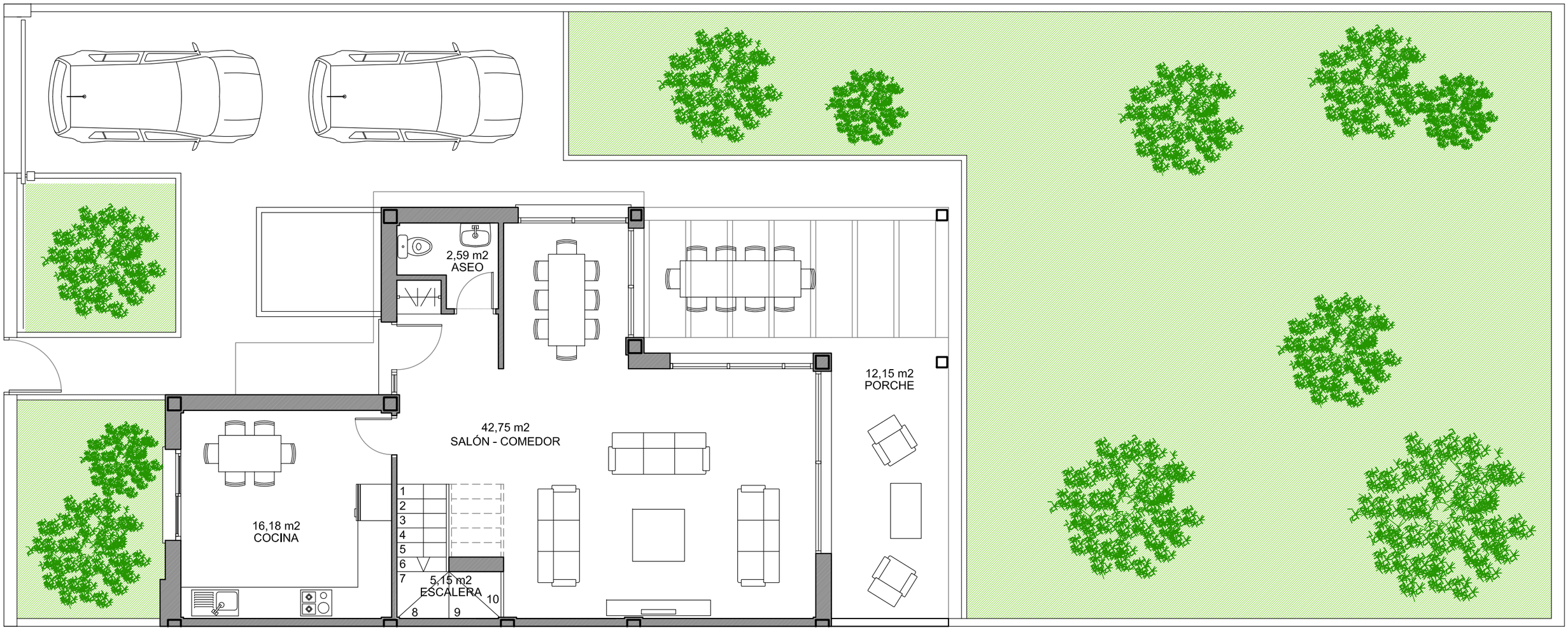
Las Terrazas del BOSQUE



SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	PORCHE	12,15 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TERRAZA	12,15 m2
	TOTAL	174,72 m2
SUPERFICIE UTIL TOTAL		155,15 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA BAJA - Opción 2

VIVIENDAS 2-4-6-8

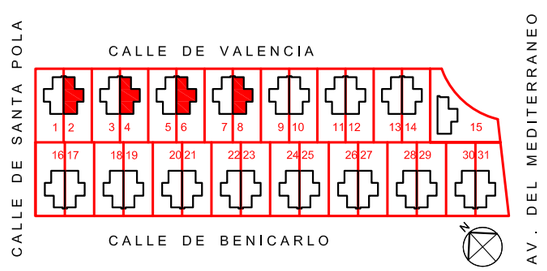
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

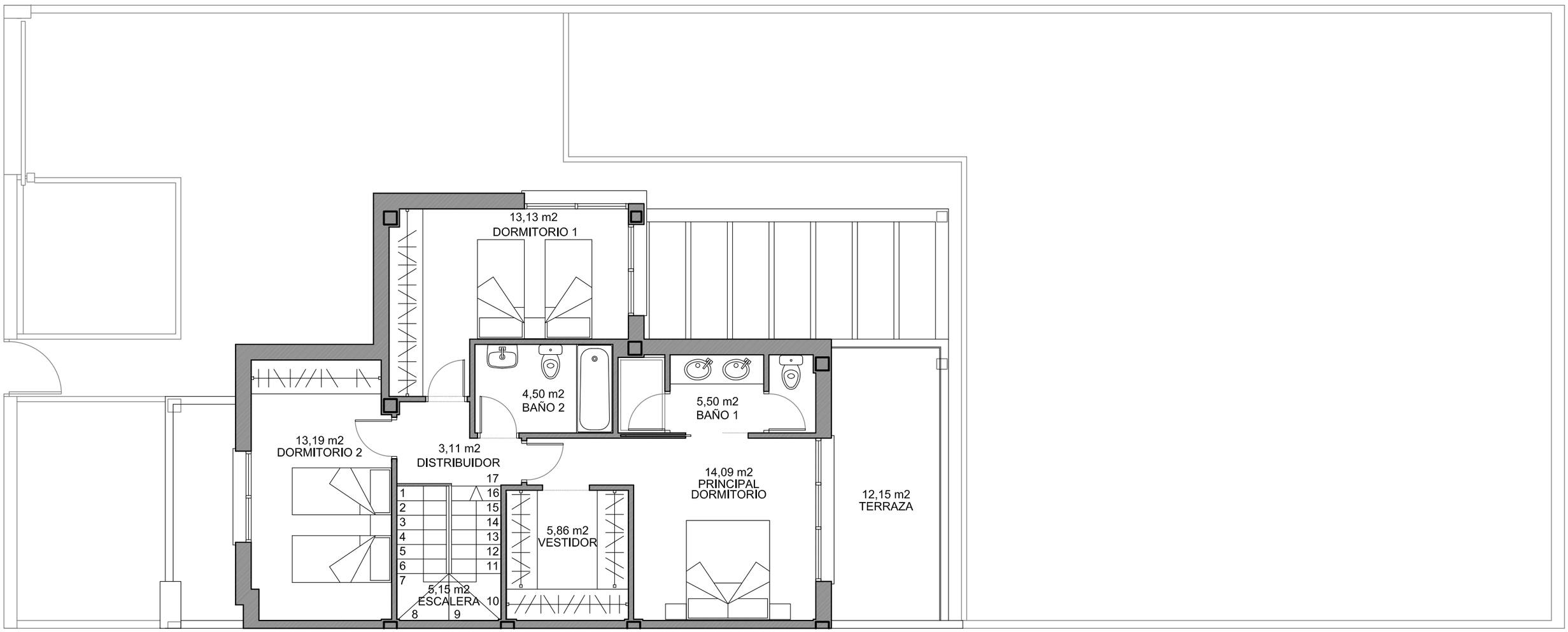
Las Terrazas del BOSQUE



SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	PORCHE	12,15 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TERRAZA	12,15 m2
	TOTAL	174,72 m2
SUPERFICIE UTIL TOTAL		155,60 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA PRIMERA

VIVIENDAS 2-4-6-8

0m 1m 2m 3m 4m 5m

N

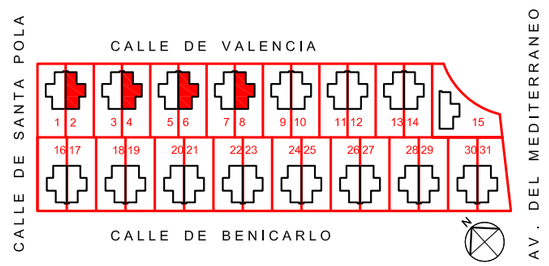
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

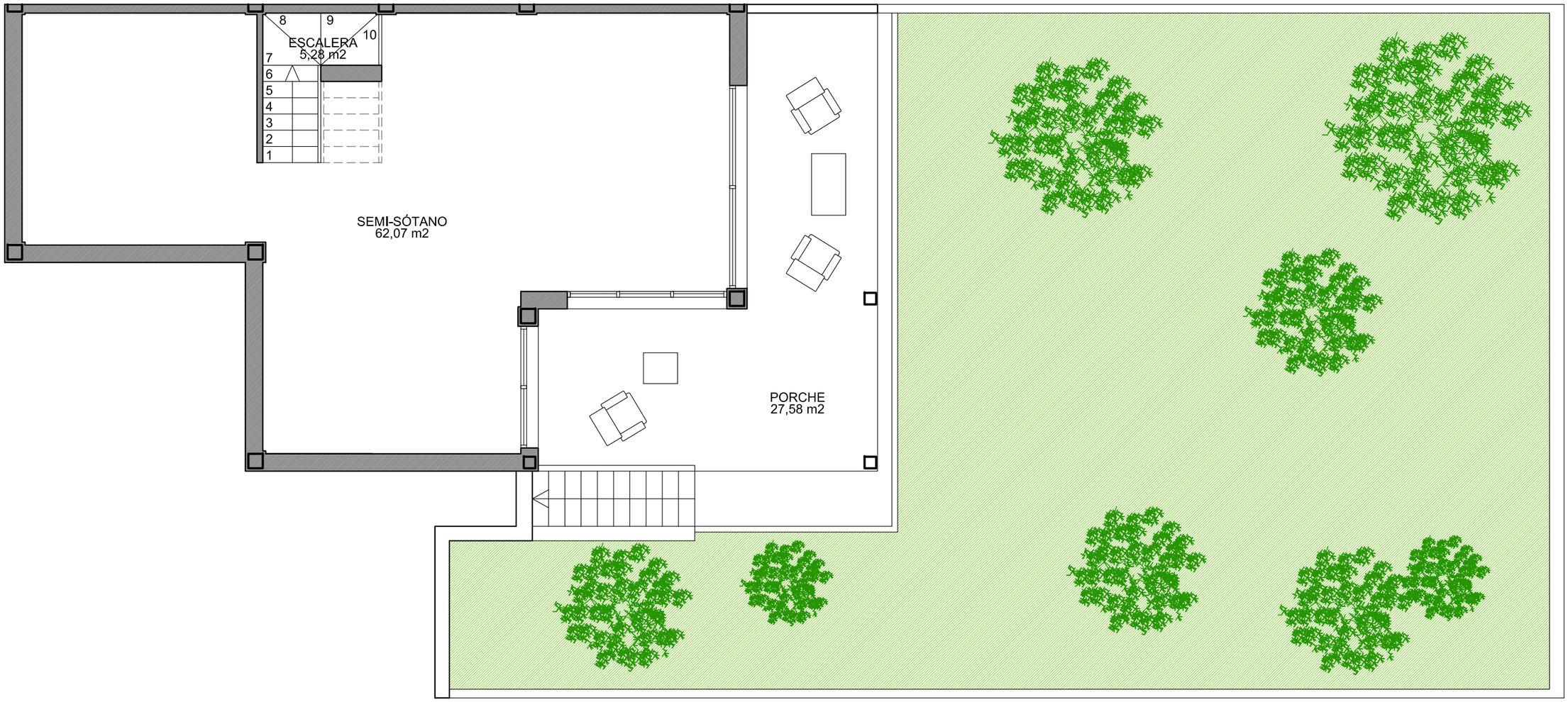
Las Terrazas del BOSQUE



SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	PORCHE	12,15 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TERRAZA	12,15 m2
	TOTAL	174,72 m2
SUPERFICIE UTIL TOTAL		155,15 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA SEMI-SÓTANO

VIVIENDAS 9-11-13

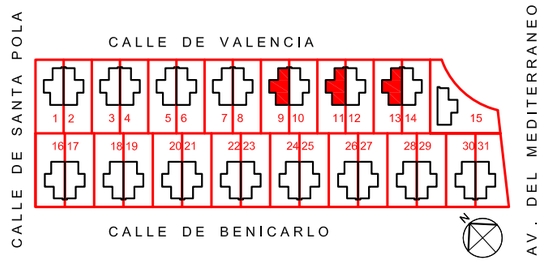
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

Las Terrazas del BOSQUE

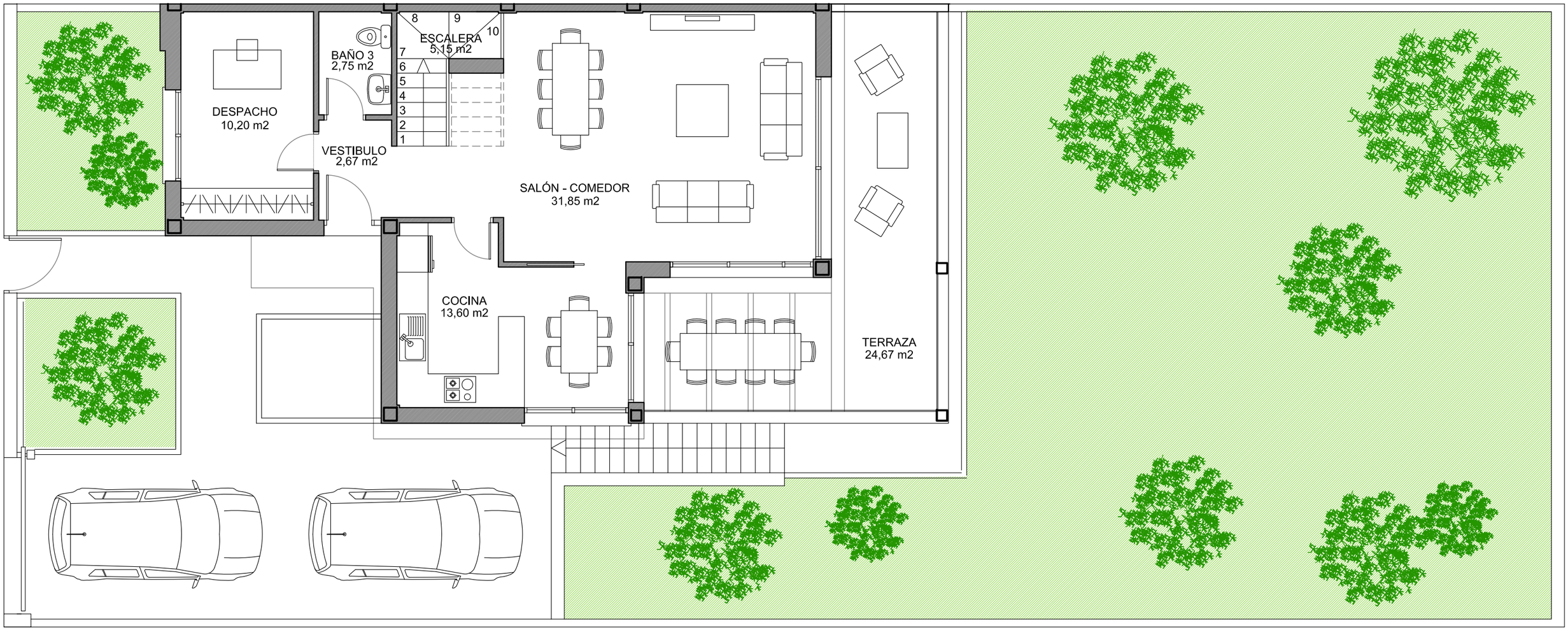


SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA SÓTANO	VIVIENDA	78,02 m2
	PORCHE	27,58 m2
PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	TERRAZA	27,85 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TOTAL	283,87 m2

SUPERFICIE UTIL TOTAL	250,35 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA BAJA - Opción 1

VIVIENDAS 9-11-13

0m 1m 2m 3m 4m 5m

N

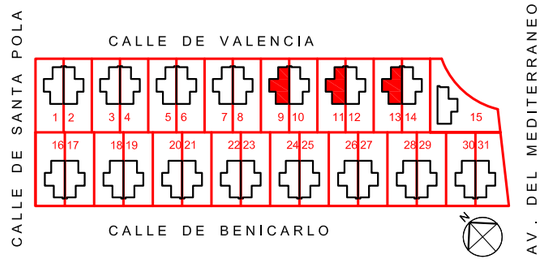
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

Las Terrazas del BOSQUE

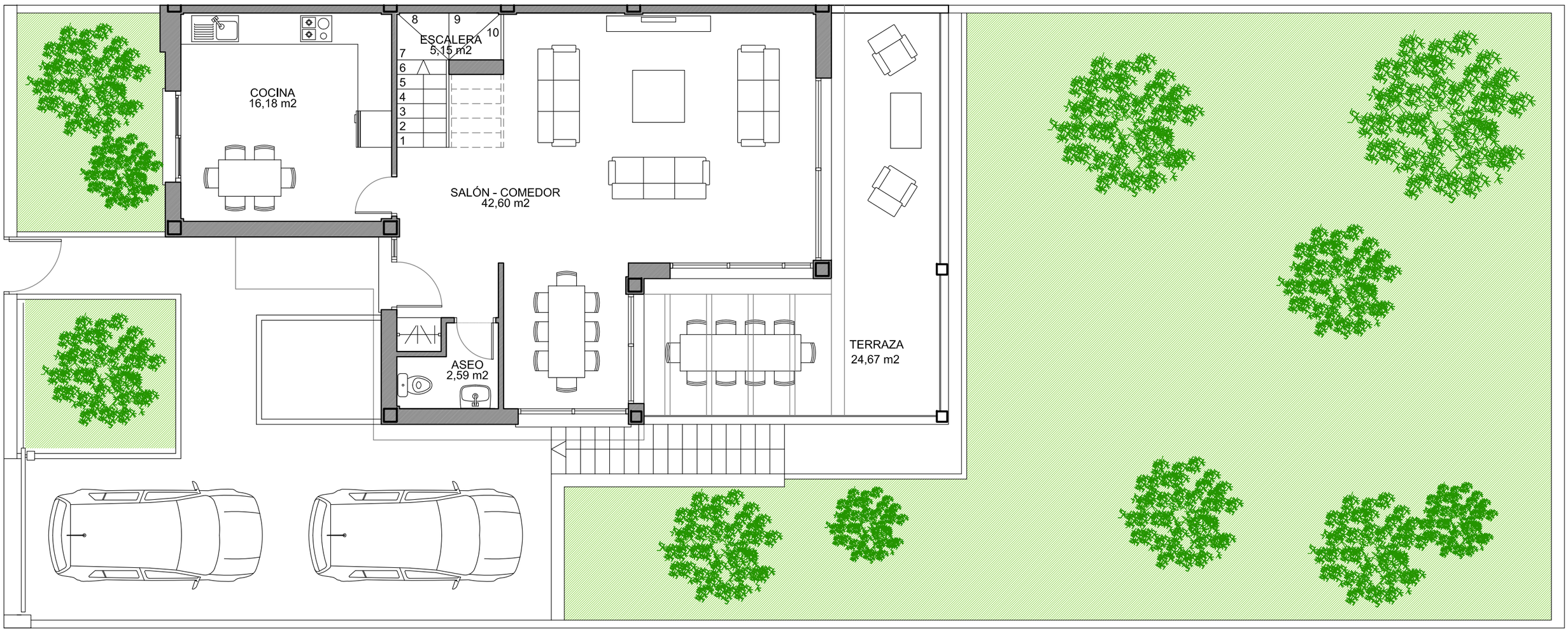


SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA SÓTANO	VIVIENDA	78,02 m2
	PORCHE	27,58 m2
PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	TERRAZA	27,85 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TOTAL	283,87 m2

SUPERFICIE UTIL TOTAL 250,35 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA BAJA - Opción 2

VIVIENDAS 9-11-13

0m 1m 2m 3m 4m 5m

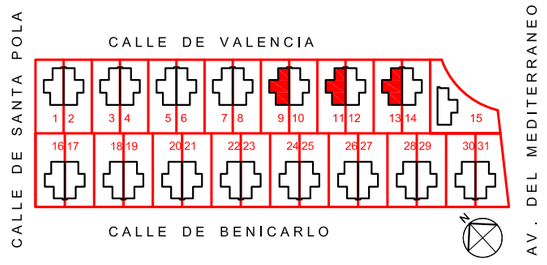
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

Las Terrazas del BOSQUE

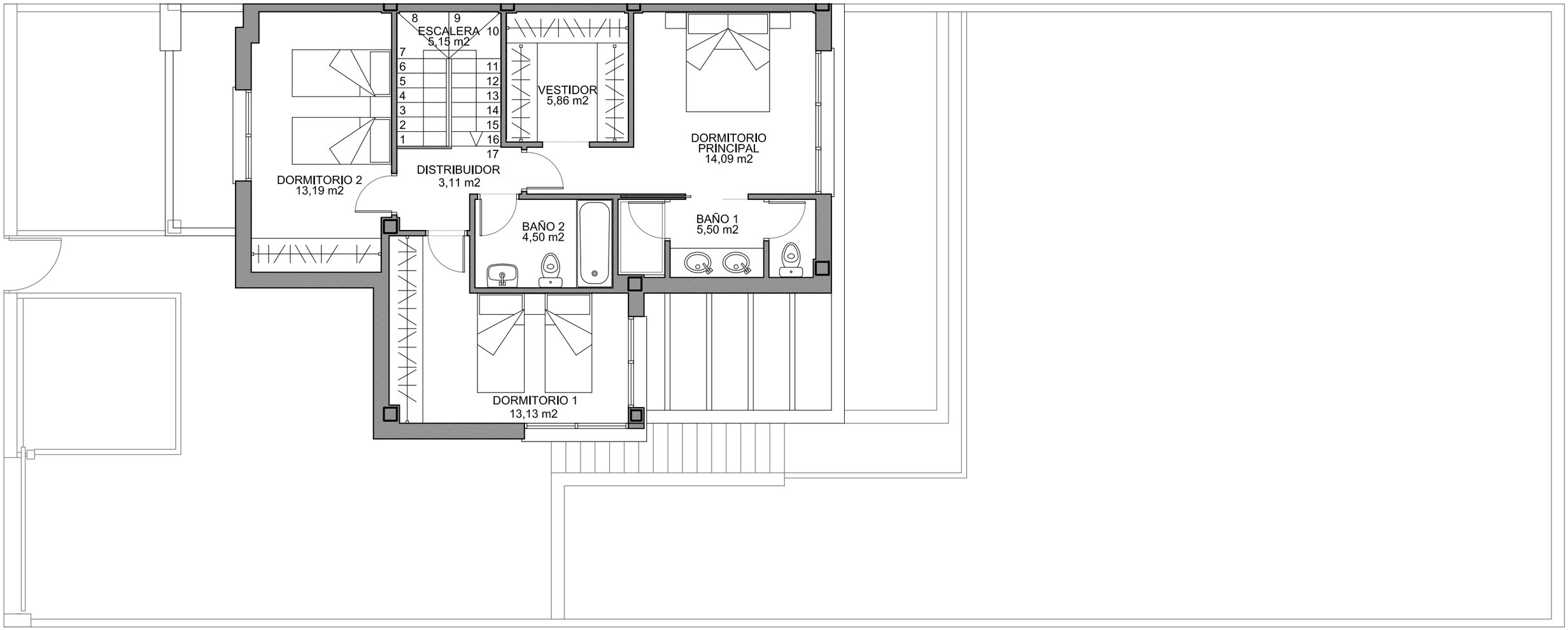


SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA SÓTANO	VIVIENDA	78,02 m2
	PORCHE	27,58 m2
PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	TERRAZA	27,85 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TOTAL	283,87 m2

SUPERFICIE UTIL TOTAL 250,65 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA PRIMERA

VIVIENDAS 9-11-13

0m 1m 2m 3m 4m 5m

N

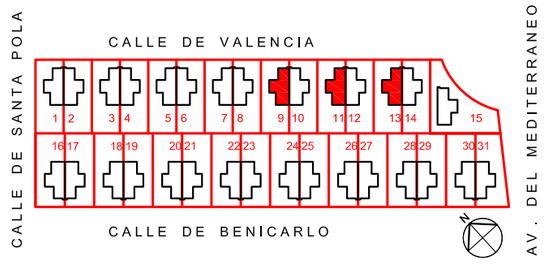
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

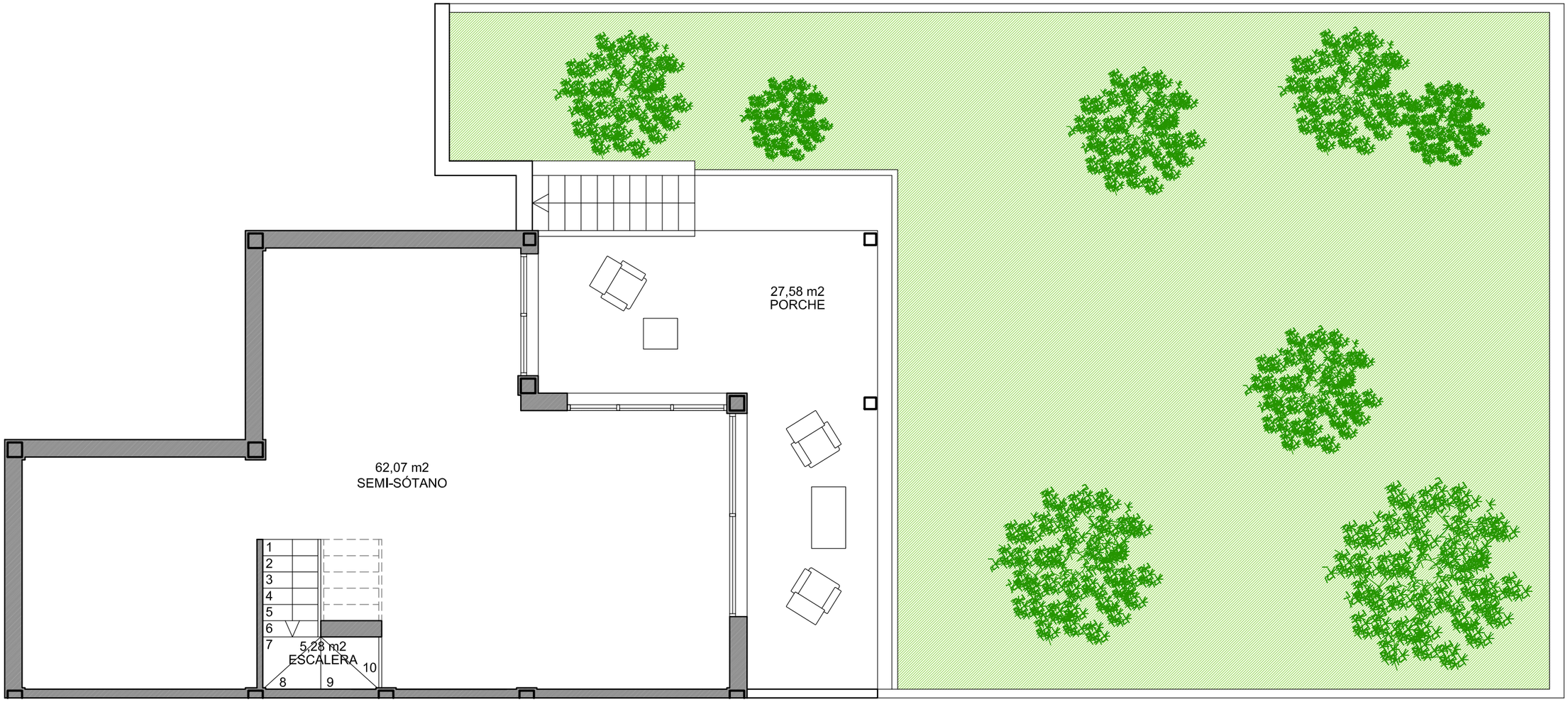
Las Terrazas del BOSQUE



SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA SÓTANO	VIVIENDA	78,02 m2
	PORCHE	27,58 m2
PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	TERRAZA	27,85 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TOTAL	283,87 m2
SUPERFICIE UTIL TOTAL		250,35 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA SEMI-SÓTANO

VIVIENDAS 10-12-14

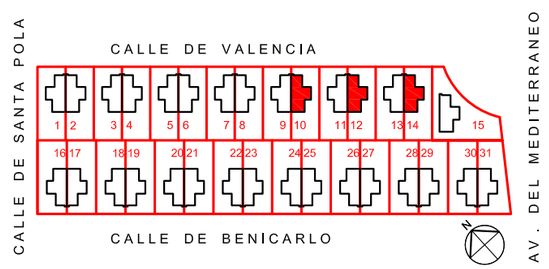
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

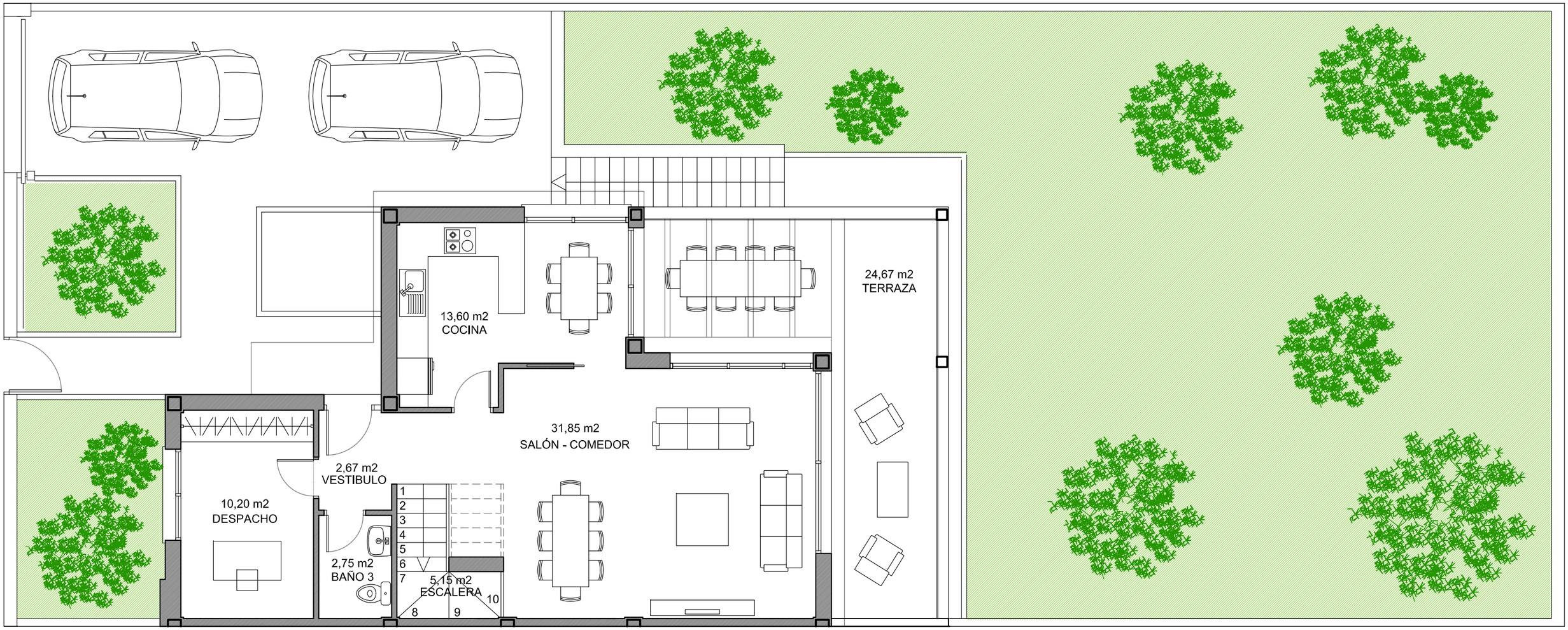
Las Terrazas del BOSQUE



SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA SÓTANO	VIVIENDA	78,02 m2
	PORCHE	27,58 m2
PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	TERRAZA	27,85 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TOTAL	283,87 m2
SUPERFICIE UTIL TOTAL		250,35 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA BAJA - Opción 1

VIVIENDAS 10-12-14

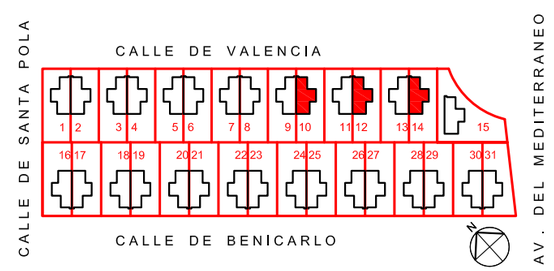
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

Las Terrazas del BOSQUE

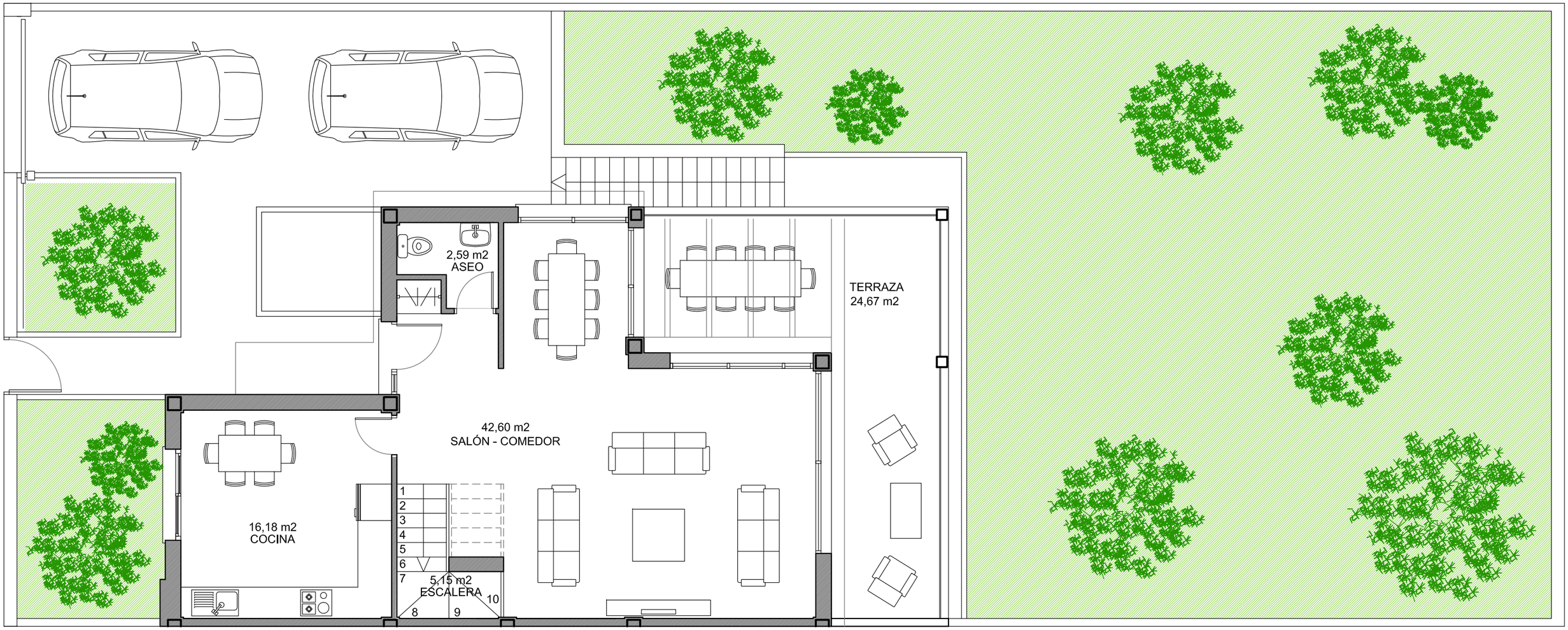


SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA SÓTANO	VIVIENDA	78,02 m2
	PORCHE	27,58 m2
PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	TERRAZA	27,85 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TOTAL	283,87 m2

SUPERFICIE UTIL TOTAL	250,35 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA BAJA - Opción 2

VIVIENDAS 10-12-14

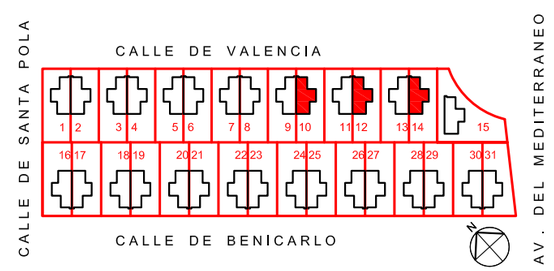
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

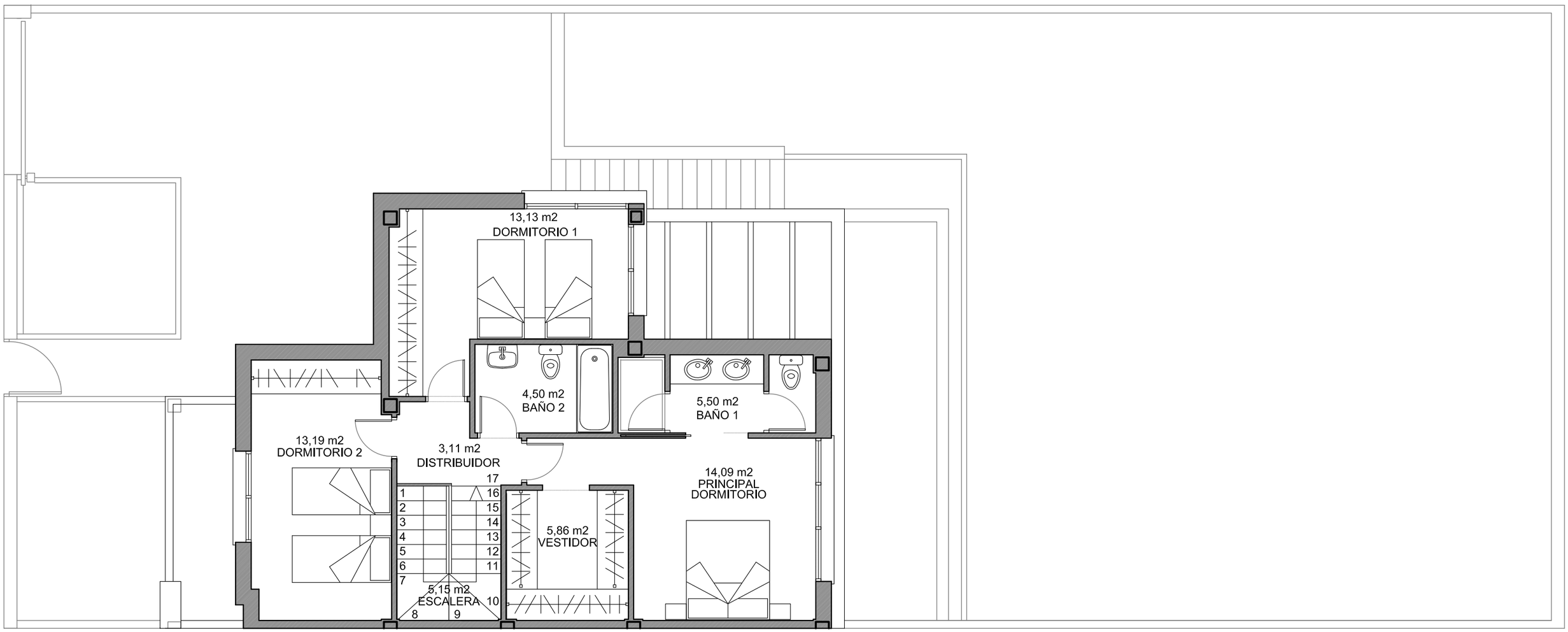
Las Terrazas del BOSQUE



SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA SÓTANO	VIVIENDA	78,02 m2
	PORCHE	27,58 m2
PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	TERRAZA	27,85 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TOTAL	283,87 m2
SUPERFICIE UTIL TOTAL		250,65 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.



PLANTA PRIMERA

VIVIENDAS 10-12-14

0m 1m 2m 3m 4m 5m

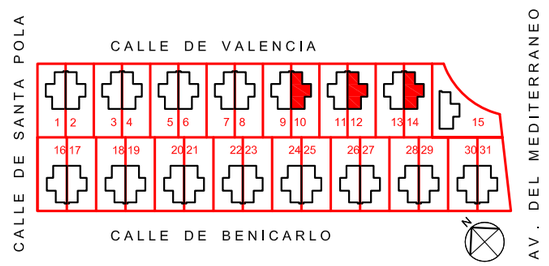
INFORMACIÓN tf. 627 554 305

31 VIVIENDAS

UNIFAMILIARES PAREADAS

ARROYOMOLINOS

Las Terrazas del BOSQUE



SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA SÓTANO	VIVIENDA	78,02 m2
	PORCHE	27,58 m2
PLANTA BAJA	VIVIENDA	78,11 m2
	TERRAZA	27,85 m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	72,31 m2
	TOTAL	283,87 m2
SUPERFICIE UTIL TOTAL		250,35 m2

Este documento (tanto en su parte gráfica como en los datos referidos a superficies) tienen un carácter meramente orientativo. Las superficies definitivas, serán las que resulten de la ejecución de la obra. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Mobiliario y piscina no incluidos. Los datos referidos a superficies y distribución son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias de caracter técnicas, jurídicas o de ejecución de proyecto.

Las Terrazas del BOSQUE

MEMORIA DE CALIDADES

CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

Cimentación y estructura de hormigón armado.

Forjados unidireccionales formados por vigueta armada de hormigón, bovedilla cerámica, zunchos perimetrales y capa de compresión.

Supervisada íntegramente por Organismo de Control Técnico.

SANEAMIENTO

Desagües en PVC de sección adecuada según proyecto de ejecución con canalización de aguas en arquetas registrables.

CERRAMIENTO EDIFICIO

La fachada será en dos tonos y estará realizada mediante la formación de una combinación de monocapa y aplacado de piedra natural o material porcelanico en fachadas.

Las barandillas de las terrazas estarán realizadas en vidrio laminado con cantos vistos y pulidos.

AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACUSTICO

El aislamiento térmico y acústico de la fachada estará realizado con aislante de lana mineral pegado con mortero adhesivo hidrófugo proyectado sobre el interior del ladrillo exterior, más cámara de aire y tabiquería interior de ladrillo cerámico.

Las viviendas cuentan con el correspondiente aislamiento contra impactos en forjados de las zonas vivideras.

Las Terrazas del BOSQUE

TABIQUERIA EN VIVIENDAS

La división medianera entre viviendas estará realizada por dos fábricas de ladrillo cerámico, entre los que se incluirá aislamiento térmico y acústico realizado con aislante de lana mineral.

Toda la distribución interior de las viviendas estará realizada con fábrica de ladrillo cerámico.

SOLADOS Y ALICATADOS

Solado de planta baja realizado en pavimento gres de primera calidad.

En planta primera tarima flotante laminada AC4 y rodapié lacado en color blanco.

En cocina y baños se solará con plaqueta cerámica de primera calidad.

Los alicatados de cuartos de baños se realizarán con combinación de colores y acabados de azulejos cerámicos de primera calidad.

Barandillas de escalera y pasillo en vidrio laminado, con cantos vistos y pulidos desde planta baja hasta primera planta.

Solado de baldosa gres antideslizante en porches, acceso y acerados.

CARPINTERÍA INTERIOR

Las puertas de paso interiores serán lisas con entrecanales de madera en acabado color blanco con pernios y manilla cromadas y tapajuntas con el mismo acabado que la puerta.

La puerta de la estancia del salón contará con vidriera.

Los armarios serán empotrados, en acabado a juego con las puertas de paso, en color blanco, encontrándose todos forrados interiormente y dotados de entrepaño superior y barra metálica para colgar.

Las Terrazas del BOSQUE

CARPINTERÍA EXTERIOR

Ventanas y puertas de aluminio lacado en color con perfilería de rotura de puente térmico, con capialzado monoblock y persianas de aluminio lacado enrollables. Doble acristalamiento aislante para aislamiento térmico tanto del frío como del calor y acústico.

INSTALACION DE ELECTRICIDAD

La instalación eléctrica será un circuito de electrificación realizado con tubo de PVC corrugado y conductor de cobre aislado, empotrado en las paredes, legalizada ante la Dirección General de Industria de Madrid de acuerdo al proyecto y normativa vigente.

Las viviendas contarán con tomas de televisión y teléfono en cocina, salón y todos los dormitorios.

Portero automático.

Toma de tierra independiente.

INSTALACION DE CLIMATIZACION

Tuberías de polietileno y bajantes sanitarias insonorizadas.

Caldera individualizada para producción de agua caliente sanitaria y calefacción

Sistema de calefacción mediante suelo radiante, con control independiente de temperatura por estancias.

Preinstalación de aire acondicionado.

GRUPO INORSA

Las Terrazas del BOSQUE

PINTURA

Paredes de la planta baja y primera, pintura lisa blanca.

Techos de cocina y baños escayola al temple liso.

PANELES SOLARES

Paneles solares en cubierta, para el apoyo a la producción de agua caliente sanitaria.

Instalación de sistema de apoyo a la producción de agua caliente sanitaria por medio de placas solares instaladas en la cubierta del edificio, en cumplimiento del Código Técnico de Edificación.

PERSONALIZACIÓN

Personalización de la vivienda por el cliente. Se atenderán de manera individualizada las propuestas de modificación de distribución, acabados e incluso instalaciones que cumplan la normativa vigente. Se realizarán presupuestos personalizados para todo tipo de extras.

Memoria de calidades sujeta a modificaciones por parte de la Dirección Facultativa

Las Terrazas del BOSQUE

VIVIENDAS sin SOTANO	PRECIO VIVIENDA (IVA no incluido)	ENTRADA (IVA incluido)	24 CUOTAS (IVA incluido)	FINAL DE OBRA (IVA incluido)	ENTREGA LLAVES (IVA no incluido)
1 a 8 y 16 a 31	297.500 €	31.900 €	825 €	13.750 €	238.000 €

VIVIENDAS con SÓTANO	PRECIO VIVIENDA (IVA no incluido)	ENTRADA (IVA incluido)	24 CUOTAS (IVA incluido)	FINAL DE OBRA (IVA incluido)	ENTREGA LLAVES (IVA no incluido)
9 a 14	342.500 €	37.400 €	935 €	15.510 €	274.000 €

El I.V.A se devengará al tipo legal vigente.

GRUPO INORSA
Te ayudamos a dar forma a tus sueños
Avda. Dos de Mayo, 67 - Local. 28934 Móstoles (Madrid)
Tlfno. 627 554 305 / 91 613 67 66 Fax. 91 614 25 67